

Privacybeleid

1. Algemene opmerkingen

In deze privacyverklaring staat uitgebreid beschreven wat er met uw persoonsgegevens gebeurt als u onze website www.house-maja.com bezoekt. Persoonsgegevens zijn alle gegevens waarmee u zich persoonlijk kunt identificeren. Bij de verwerking van uw gegevens houden wij ons strikt aan de wettelijke bepalingen, in het bijzonder de Algemene Verordening Gegevensbescherming ("AVG"), en hechten wij er groot belang aan dat uw bezoek aan onze website absoluut veilig is.

2. Verantwoordelijke instantie

Volgens de wetgeving inzake gegevensbescherming is verantwoordelijk voor het verzamelen en verwerken van persoonsgegevens op deze website:

Voornaam, achternaam: Benjamin Poser

Straat, huisnummer: Klosterlausnitzer Str 24

Postcode, Plaats: 07639 Weißenborn

Land: Duitsland

E-Mail: booking@house-maja.com

Tel.: +491627410865

3. Toegangsgegevens (serverlogbestanden)

Als u onze website bezoekt, verzamelen en bewaren wij automatisch toegangsgegevens in zogenaamde serverlogbestanden, die uw browser automatisch aan ons doorgeeft. Dit zijn:

- Browsertype en browserversie van uw pc
- Verwijzende URL (bron/verwijzing van waaruit u naar onze website bent gekomen)
- Datum en tijd van serververzoek
- het IP-adres dat momenteel door uw pc wordt gebruikt (eventueel in geanonimiseerde vorm)

In de regel is het voor ons niet mogelijk om een persoonlijke verwijzing te maken, en dat is ook niet de bedoeling. Dergelijke gegevens worden verwerkt in overeenstemming met artikel 6 lid 1 letter f AVG om ons legitieme belang bij het verbeteren van de stabiliteit en functionaliteit van onze website te beschermen.

4. Cookies

Om het bezoek aan onze website aantrekkelijk te maken en het gebruik van bepaalde functies mogelijk te maken, maken wij gebruik van zogenaamde cookies. Dit zijn kleine tekstbestanden die op uw eindapparaat worden opgeslagen. Cookies kunnen geen programma's uitvoeren of virussen naar uw computersysteem verzenden.

Cookies die nodig zijn om het elektronische communicatieproces uit te voeren of om bepaalde door u gewenste functies te bieden, worden opgeslagen op basis van artikel 6, lid 1, onder f) van de AVG. Wij hebben een gerechtvaardigd belang bij het opslaan van cookies voor een technisch foutloze en geoptimaliseerde levering van onze diensten. Voor zover andere cookies (bijv. cookies voor het analyseren van uw surfgedrag) worden opgeslagen, worden deze apart behandeld in deze gegevensbeschermingsverklaring.

De meeste cookies die we gebruiken zijn zogenaamde "sessiecookies". Ze worden na uw bezoek automatisch verwijderd. Andere cookies blijven op uw eindapparaat opgeslagen totdat u ze verwijderd. Deze cookies stellen ons in staat om uw browser te herkennen bij uw volgende bezoek.

U kunt uw browser zo instellen dat u over het plaatsen van cookies wordt geïnformeerd en cookies alleen in individuele gevallen toestaat, cookies voor bepaalde gevallen accepteert of algemeen uitsluit en het automatisch wissen van cookies bij het sluiten van de browser activeert. Als cookies zijn uitgeschakeld, kan de functionaliteit van deze website beperkt zijn.

5. Contactformulier

Als u per e-mail of via een contactformulier contact met ons opneemt, worden de verzonden gegevens, inclusief uw contactgegevens, opgeslagen om uw aanvraag te kunnen verwerken of om beschikbaar te zijn voor vervolgvragen. Deze gegevens worden niet zonder uw toestemming doorgegeven.

De verwerking van de gegevens die in het contactformulier zijn ingevoerd, vindt uitsluitend plaats op basis van uw toestemming (art. 6 lid 1 lit. a DSGVO). U kunt uw reeds gegeven toestemming op elk moment intrekken. Voor de herroeping is een informeel bericht per e-mail voldoende. De rechtmatigheid van de gegevensverwerkingen die plaatsvonden tot aan de intrekking blijft onaangetast door de intrekking.

Gegevens die via het contactformulier worden verzonden, blijven bij ons totdat u ons vraagt deze te verwijderen, uw toestemming voor opslag intrekt of er geen behoefte meer is aan gegevensopslag. Dwingende wettelijke bepalingen - in het bijzonder bewaartermijnen - blijven onaangetast.

6. Gegevens gebruiken en delen

Wij zullen de persoonlijke gegevens die u ons bijvoorbeeld per e-mail verstrekt (bijvoorbeeld uw naam en adres of uw e-mailadres) niet aan derden verkopen of op een andere manier vermarkten. Uw persoonsgegevens worden alleen verwerkt voor correspondentie met u en alleen voor het doel waarvoor u de gegevens aan ons ter beschikking heeft gesteld. Om betalingen te verwerken, geven wij uw betalingsgegevens door aan de kredietinstelling die belast is met de betaling.

Het gebruik van gegevens die automatisch worden verzameld wanneer u onze website bezoekt, is alleen voor de hierboven genoemde doeleinden. De gegevens zullen voor geen enkel ander doel worden gebruikt.

Wij verzekeren u dat wij uw persoonsgegevens niet aan derden zullen doorgeven, tenzij wij hiertoe wettelijk verplicht zijn of u ons uw voorafgaande toestemming heeft gegeven.

7. SSL- of TLS-codering

Om veiligheidsredenen en om de overdracht van vertrouwelijke inhoud te beschermen, zoals vragen die u ons als site-exploitant stuurt, gebruikt onze website een SSL of TLS-codering. U herkent een versleutelde verbinding aan het feit dat de adresregel van de browser verandert van "http://" in "https://" en aan het slotsymbool in uw browserregel.

Als SSL- of TLS-codering is geactiveerd, kunnen de gegevens die u naar ons verzendt, niet door derden worden gelezen.

8. Bewaartijd

Persoonlijke gegevens die via onze website aan ons worden meegedeeld, worden alleen opgeslagen totdat het doel waarvoor ze aan ons zijn toevertrouwd, is vervuld. Voor zover handels- en fiscaalrechtelijke bewaartermijnen in acht moeten worden genomen, kan de bewaartermijn voor bepaalde gegevens oplopen tot 10 jaar.

9. Rechten van betrokkenen

Met betrekking tot de persoonsgegevens die op u betrekking hebben, heeft u als betrokkene bij de gegevensverwerking de volgende rechten ten opzichte van de verantwoordelijke in overeenstemming met de wettelijke bepalingen:

1. Herroepingsrecht

Veel gegevensverwerkingen zijn alleen mogelijk met uw uitdrukkelijke toestemming. Als de verwerking van uw gegevens is gebaseerd op uw toestemming, heeft u het recht om uw toestemming voor de verwerking van gegevens in overeenstemming met artikel 7 lid 3 DSGVO te allen tijde in te trekken met ingang voor de toekomst. De intrekking van de toestemming heeft geen invloed op de rechtmatigheid van de verwerking die is uitgevoerd op basis van de toestemming tot aan het moment van intrekking. De opslag van de gegevens voor facturerings- en boekhouddoeleinden blijft onaangetast door een herroeping.

2. Recht van toegang

U hebt het recht, in overeenstemming met artikel 15 AVG, om bevestiging van ons te vragen of wij persoonsgegevens over u verwerken. Als een dergelijke verwerking plaatsvindt, hebt u recht op informatie over uw door ons verwerkte persoonsgegevens, de verwerkingsdoeleinden, de categorieën van verwerkte persoonsgegevens, de ontvangers of categorieën van ontvangers aan wie uw gegevens werden of zullen worden verstrekt, de geplande opslag de criteria voor het bepalen van de bewaartermijn, het bestaan van een recht op correctie, verwijdering, beperking van de verwerking, bezwaar

tegen verwerking, klacht bij een toezichthoudende autoriteit, de herkomst van uw gegevens indien deze niet door ons bij u zijn verzameld, de het bestaan van een geautomatiseerde besluitvorming inclusief profilering en, indien van toepassing, zinvolle informatie over de betrokken logica en de reikwijdte en beoogde effecten van dergelijke verwerking op u, evenals uw recht op informatie over de garanties onder artikel 46 AVG wanneer uw gegevens wordt doorgestuurd naar derde landen.

3. Recht op rectificatie

U hebt het recht om, in overeenstemming met artikel 16 AVG, te allen tijde de onmiddellijke correctie van onjuiste persoonlijke gegevens over u en/of de aanvulling van uw onvolledige gegevens te vragen.

4. Recht op wissen

U hebt het recht, in overeenstemming met artikel 17 AVG, om verwijdering van uw persoonlijke gegevens te vragen als een van de volgende redenen van toepassing is:

1. Uw persoonsgegevens zijn niet langer nodig in verband met de doeleinden waarvoor ze zijn verzameld of anderszins verwerkt;
2. U herroept uw toestemming waarop de verwerking was gebaseerd overeenkomstig artikel 6, lid 1, onder a), of artikel 9, lid 2, onder a) AVG en er is geen andere rechtsgrondslag voor de verwerking;
3. U maakt bezwaar tegen de verwerking in overeenstemming met artikel 21, lid 1 AVG en er zijn geen doorslaggevende legitieme redenen voor de verwerking, of u maakt bezwaar tegen de verwerking in overeenstemming met artikel 21, lid 2 AVG;
4. De persoonsgegevens zijn onrechtmatig verwerkt;
5. Het wissen van de persoonsgegevens is noodzakelijk om te voldoen aan een wettelijke verplichting onder het recht van de Unie of het recht van de lidstaat waaraan wij onderworpen zijn;
6. De persoonsgegevens zijn verzameld met betrekking tot diensten van de informatiemaatschappij die worden aangeboden in overeenstemming met artikel 8, lid 1 AVG;

Dit recht bestaat echter niet als de verwerking noodzakelijk is:

1. om het recht op vrijheid van meningsuiting en informatie uit te oefenen;
2. om te voldoen aan een wettelijke verplichting die verwerking vereist krachtens de wetgeving van de Unie of een lidstaat waaraan wij onderworpen zijn, of om een taak uit te voeren die wordt uitgevoerd in het algemeen belang of in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan ons is gedelegeerd;
3. om redenen van algemeen belang op het gebied van volksgezondheid in overeenstemming met artikel 9 lid 2 onder h en i en artikel 9 lid 3 AVG;
4. voor archiveringsdoeleinden in het algemeen belang, voor wetenschappelijke of historische onderzoeksdoeleinden of voor statistische doeleinden overeenkomstig artikel 89, lid 1 AVG, voor

zover het recht van de betrokkene het bereiken van de doelstellingen waarschijnlijk onmogelijk maakt of ernstig belemmert van deze verwerking, of om rechtsvorderingen in te stellen, uit te oefenen of te verdedigen.

Indien wij uw persoonsgegevens openbaar hebben gemaakt en wij volgens het bovenstaande verplicht zijn deze te verwijderen, zullen wij passende, ook technische maatregelen nemen, rekening houdend met de beschikbare technologie en de uitvoeringskosten, om de gegevensverantwoordelijken te informeren verwerkingsverantwoordelijken die de persoonsgegevens verwerken, om u te informeren dat u als betrokkene hen hebt verzocht om alle links naar uw persoonsgegevens of kopieën of replicaties van deze persoonsgegevens te verwijderen.

5. Recht op beperking van verwerking

U hebt het recht, in overeenstemming met artikel 18 AVG, om de beperking van de verwerking (blokkering) van uw persoonlijke gegevens te vragen. U kunt te allen tijde contact met ons opnemen via het adres dat in het impressum staat vermeld. Het recht op beperking van de verwerking bestaat in de volgende gevallen:

1. Als u de juistheid van uw door ons opgeslagen persoonlijke gegevens betwist, hebben we meestal tijd nodig om dit te verifiëren. Voor de duur van het onderzoek heeft u het recht om te eisen dat de verwerking van uw persoonsgegevens wordt beperkt.
2. Indien de verwerking van uw persoonsgegevens onrechtmatig heeft plaatsgevonden/gebeurt, kunt u verzoeken om beperking van de gegevensverwerking in plaats van verwijdering.
3. Als we uw persoonlijke gegevens niet langer nodig hebben, maar u ze nodig heeft om rechtsvorderingen uit te oefenen, te verdedigen of te doen gelden, hebt u het recht om te eisen dat de verwerking van uw persoonlijke gegevens wordt beperkt in plaats van te worden verwijderd.
4. Als u bezwaar heeft gemaakt overeenkomstig artikel 21, lid 1 AVG, moeten uw belangen en die van ons worden afgewogen. Zolang niet duidelijk is wiens belangen prevaleren, heeft u het recht om te eisen dat de verwerking van uw persoonsgegevens wordt beperkt.

Als u de verwerking van uw persoonsgegevens hebt beperkt, mogen deze gegevens - afgezien van de opslag ervan - alleen worden gebruikt met uw toestemming of om rechtsvorderingen in te stellen, uit te oefenen of te verdedigen of om de rechten van een andere natuurlijke of rechtspersoon te beschermen of om redenen van zwaarwegend algemeen belang van de Europese Unie of een lidstaat.

6. Recht op informatie

Indien u het recht op correctie, verwijdering of beperking van de verwerking tegen ons heeft ingeroepen, zijn wij verplicht om alle ontvangers aan wie uw persoonsgegevens zijn bekendgemaakt, op de hoogte te stellen van deze correctie of verwijdering van de gegevens of beperking van de verwerking, tenzij dit onmogelijk blijkt of onevenredig

veel moeite kost. Volgens artikel 19 AVG heeft u het recht om op verzoek geïnformeerd te worden over deze ontvangers.

7. Recht om niet te worden onderworpen aan een beslissing die uitsluitend gebaseerd is op geautomatiseerde verwerking, inclusief profilering

U hebt het recht, in overeenstemming met artikel 22 AVG, om niet te worden onderworpen aan een beslissing die uitsluitend gebaseerd is op geautomatiseerde verwerking - inclusief profilering - die rechtsgevolgen voor u heeft of u op een vergelijkbare manier aanzienlijk treft.

Dit is niet van toepassing als de beslissing

1. noodzakelijk voor het aangaan of uitvoeren van een contract tussen u en ons,
2. is toegestaan door het recht van de Unie of de lidstaten waaraan de verantwoordelijke persoon is onderworpen en dit recht bevat passende maatregelen om uw rechten en vrijheden en uw legitieme belangen te beschermen of
3. Met uw uitdrukkelijke toestemming.

De beslissingen in de onder (a) tot (c) genoemde gevallen mogen echter niet gebaseerd zijn op bijzondere categorieën van persoonsgegevens volgens artikel 9, lid 1 AVG, tenzij artikel 9, lid 2, onder a of lid g is van toepassing en er zijn passende maatregelen genomen om uw rechten en vrijheden en uw legitieme belangen te beschermen.

In de onder (a) en (c) genoemde gevallen zullen wij passende maatregelen nemen om uw rechten en vrijheden en uw legitieme belangen te beschermen, waaronder ten minste het recht op menselijke tussenkomst van de verantwoordelijke persoon, om uw eigen standpunt te presenteren en de beslissing aan te vechten.

8. Recht op gegevensoverdraagbaarheid

Als de verwerking is gebaseerd op uw toestemming in overeenstemming met artikel 6, lid 1, onder a) AVG of artikel 9, lid 2, onder a) AVG of op een contract in overeenstemming met artikel 6, lid 1, onder b) AVG en met behulp van geautomatiseerde procedures heeft u het recht om, in overeenstemming met artikel 20 AVG, uw persoonlijke gegevens die u ons hebt verstrekt in een gestructureerd, gangbaar en machinaal leesbaar formaat te ontvangen en aan een andere verantwoordelijke persoon over te dragen of om overdracht aan een andere verantwoordelijke te verzoeken, voor zover dit technisch mogelijk is.

9. Recht van bezwaar

Voor zover wij de verwerking van uw persoonsgegevens baseren op de belangenafweging in overeenstemming met artikel 6, lid 1, onder f) van de AVG, hebt u te allen tijde het recht om bezwaar te maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens om redenen die voortvloeien uit vanuit uw specifieke situatie in te voegen dit geldt ook voor profilering op basis van deze bepaling. De respectievelijke rechtsgrondslag waarop de

verwerking is gebaseerd, vindt u in deze gegevensbeschermingsverklaring. Als u bezwaar maakt, zullen wij uw betrokken persoonsgegevens niet langer verwerken, tenzij wij dwingende legitieme gronden voor verwerking kunnen aantonen die zwaarder wegen dan uw belangen, rechten en vrijheden, of de verwerking dient om rechtsvorderingen in te stellen, uit te oefenen of te verdedigen (bezwaar volgens art. 21 para .1 AVG).

Als uw persoonsgegevens worden verwerkt om directe reclame uit te voeren, hebt u het recht om te allen tijde bezwaar te maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens ten behoeve van dergelijke reclame; dit geldt ook voor profilering voor zover deze verband houdt met dergelijke directe reclame. Als u bezwaar maakt, worden uw persoonlijke gegevens niet langer gebruikt voor directe reclame (bezwaar volgens art. 21 lid 2 DSGVO).

In verband met het gebruik van diensten van de informatiemaatschappij heeft u - niettegenstaande Richtlijn 2002/58/EG - de mogelijkheid om uw recht van bezwaar uit te oefenen door middel van geautomatiseerde procedures die gebruik maken van technische specificaties.

10. Recht van beroep bij de bevoegde toezichthoudende autoriteit in overeenstemming met artikel 77 AVG

In geval van schendingen van de AVG hebben betrokkenen het recht om een klacht in te dienen bij een toezichthoudende autoriteit, met name in de lidstaat van hun gewone verblijfplaats, hun werkplek of de plaats van de vermeende schending. Het recht om een klacht in te dienen laat andere administratieve of gerechtelijke rechtsmiddelen onverlet.

De voor ons verantwoordelijke toezichthoudende autoriteit is:

Thüringen staatscommissaris voor gegevensbescherming en vrijheid van informatie
Postbus 90 04 5599107 Erfurt
Häßlerstraße 899096 Erfurt
Telefoon: 03 61/57 311 29 00
E-mail: poststelle@datenschutz.thueringen.de
Internet: <https://www.tlfdi.de>

10. Geldigheid en wijzigingen van deze gegevensbeschermingsverklaring

Deze gegevensbeschermingsverklaring is geldig vanaf 3 juli 2023. Wij behouden ons het recht voor om deze gegevensbeschermingsverklaring te allen tijde te wijzigen in overeenstemming met de toepasselijke regelgeving inzake gegevensbescherming. Dit kan bijvoorbeeld nodig zijn om te voldoen aan nieuwe wettelijke bepalingen of om rekening te houden met wijzigingen aan onze website of nieuwe diensten op onze website. De versie die beschikbaar is op het moment van uw bezoek is van toepassing.

Mocht deze privacyverklaring veranderen, dan zijn we van plan wijzigingen in onze privacyverklaring op deze pagina te plaatsen, zodat u volledig op de

hoogte bent van welke persoonlijke informatie we verzamelen, hoe we deze verwerken en onder welke omstandigheden deze openbaar kunnen worden gemaakt.